Re: Sveitarfélagið Vogar, Kirkjureitur - skipulagslýsing

Búið til	25.8.2022 15:21:03
Höfundur	Snorri Sigurðsson
Sent	25.8.2022 15:21:00
Tilheyrir	202208-0006 - Breytingar á aðalskipulagi Sveitarfélagsins Voga 2008-2028 - fyrir íbúðarbyggð við Kirkjuholt.

Efni

Re: Sveitarfélagið Vogar, Kirkjureitur - skipulagslýsing

Upplýsingar / Vinnsla

Sent	25.8.2022 15:21:00	Staða	Innflutt
Eigandi		Tímamörk	
Skjalalykill	42-0 Umsagnir almennt		
Lykilorð			

Þátttakendur

Frá	Snorri Sigurðsson - NI (Snorri.Sigurdsson@ni.is)
Til	byggingarfulltrui@vogar.is
Cc	eydis.l.finnbogadottir@ni.is

Innihald

Góðan dag,

Tilvísun í mál nr. 202208-0026 (SS).

Vísað er til tölvupósts frá skipulags- og byggingarfulltrúa Sveitarfélagsins Voga, dags. 10. ágúst 2022, þar sem óskað er eftir umsögn Náttúrufræðistofnunar Íslands um skipulagslýsingu fyrir breytingu á Aðalskipulagi Sveitarfélagsins Voga 2008-2028 og gerð nýs deiliskipulags fyrir íbúðarbyggð við Kirkjuholt.

Náttúrufræðistofnun leggur til að lagt sé mat á gróðurfar og jarðminjar á Kirkjuholtinu og ef ástæða þykir til að varðveita jarðminjar eða gróður vegna verndargildis að tekið sé tillit til þess í deiliskipulaginu.

Náttúrufræðistofnun gerir ekki frekari athugasemdir.

Virðingarfyllst,

Snorri Sigurðsson

Sviðsstjóri náttúruverndarsviðs / Head of Division, Nature Protection

`

....

Náttúrufræðistofnun Íslands / Icelandic Institute of Natural History
Urriðaholtsstræti 6-8, 220 Garðabær.
Sími/Tel: (354) 5 900 500. www.ni.is (http://www.ni.is/)

NÁTTÚRUFRÆÐISTOFNUN ÍSLANDS

From: "Byggingarfulltrúi" <byggingarfulltrui@vogar.is>
To: "hafnarfjordur@hafnarfjordur.is" <hafnarfjordur@hafnarfjordur.is>; "reykjanesbaer@reykjanesbaer.is" <reykjanesbaer@reykjanesbaer.is>; "grindavik@grindavik.is" <grindavik@grindavik.is>; "Berglind Kristinsdóttir" <berglind@sss.is>; "Vegagerðin - VG" <Vegagerdin@vegagerdin.is>; "Móttaka - NI" <Mottaka@ni.is>; "Umhverfisstofnun" <ust@ust.is>; "samgongustofa@samgongustofa.is" <samgongustofa@samgongustofa.is>; "postur@minjastofnun.is" <postur@minjastofnun.is>; "hes" <hes@hes.is>; "Skipulagsstofnun - SLS" <skipulag@skipulag.is>
CC:
Subject: Sveitarfélagið Vogar, Kirkjureitur - skipulagslýsing
Date: 10.8.2022 11:21:06

Góðan daginn.

Óskað er umsagnar vegna skipulagslýsingar, sjá viðhengi.

Bæjarráð Sveitarfélagsins Voga samþykkti á fundi sínum þann 15. júní 2022 sl. að auglýsa lýsingu vegna fyrirhugaðrar breytingar á Aðalskipulagi Sveitarfélagsins Voga 2008-2028 og gerð nýs deiliskipulags fyrir íbúðarbyggð við Kirkjuholt í sveitarfélaginu.

Svæðið er skilgreint sem opið svæði í gildandi aðalskipulagi. Ekki er í gildi deiliskipulag fyrir svæðið og er því um að ræða sameiginlega skipulagslýsingu fyrir aðalskipulagsbreytingu og nýtt deiliskipulag skv. 1 mgr 30. gr. og 1. mgr 40. gr skipulagslaga nr. 123/2010.

Viðfangsefni deiliskipulagsins er m.a. að afmarka lóðir og byggingarreiti ásamt því að skilgreina fyrirkomulag aðkomu og setja þau ákvæði sem ástæða er til í deiliskipulagi. Ekki verður byggt á Kirkjuholtinu heldur á svæðunum neðan holtsins meðfram Aragerði, Tjarnargötu og Kirkjugerði. Á svæðinu er fyrirhugað að koma fyrir nokkrum íbúðarlóðum þar sem gert verður ráð fyrir sérbýlis- og fjölbýlishúsum á 1-2 hæðum.

Umsögn skal senda skriflega á bæjarskrifstofu að Iðndal 2, 190 Vogum, eða á netfangið byggingarfulltrui@vogar.is (mailto:byggingarfulltrui@vogar.is) fyrir 31. ágúst 2022.

Með kveðju,

(ht(ht
tpstps
://c://c
loulou
d.ld.l
etsets
ignign
it.cit.c
omom
/co/co
llecllec

Davíð Viðarsson
Sviðsstjóri umhverfis- og skipulagssviðs
Skipulags- og byggingafulltrúi - Bæjarskrifstofa
S. 440 6200
Iðndalur 2, 190 Vogar
www.vogar.is
Fyrirvari/Disclaimer
(https://cloud.letsignit.com/collect/bc/5d1cc9ec3abf0a000abf1b03?p=9D-Z5ZWr4ALalGmS85O-I6Q1LhJByU6zEp0RPU5CxChmB4uoUQphH1Auh

y-g0GvaON-TK9yIrwUlVu3tFc_l6UT_P7khh-
z3qgyY9zEmOHjdZxNbTXnpYOqe68KPGbryFBNO
Y9SMkZqJWdDoUo-I_A==)

t/bt/b
c/5c/5
d1d1
cc9cc9
ecec
3a3a
bf0bf0
a0a0
0000
abfabf
1b1b
03?03?
p=p=
9D9D
--
Z5Z5
ZWZW
r4r4
ALAL
alGalG
mSmS
8585
O-O-
I6I6
Q1Q1
LhJLhJ
ByBy
U6U6
zEzE
p0p0
RPRP
U5U5
CxCx
ChCh
mBmB
4u4u
oUoU
QpQp
hHhH
1A1A
uhuh
y-y-
g0g0
GvGv
aOaO
N-N-
TKTK
9yI9yI
rwrw
UlVUlV
u3tu3t
Fc_Fc_
l6Rl6T
V2EP
0Bqz
_Bteo
kKRk
XmDO
QGZI_
_p2qJ
SQna
gHEZ
Av6m
gEzXd

TPer
CBW
ahwo
wgfFJ
XCxof
F2Is7
w_W2
muw3
pKGV
Wdt4v
eDkP
xWaV
OVYH
ndfkm
lHt4a
7okLI
DtW
YMW-
XQQ=
==)=)

Viðhengi

image001.png (5 KB)