

Eyjafjarðarsveit
Jakobína Ósk Sveinsdóttir
Skólatröð 9
601 AKUREYRI

Garðabær, 16. nóvember 2023
Málsnúmer: 202311-0010
LA

Efni: Umsögn um skipulagslýsingu fyrir breytingu á aðalskipulagi vegna stækkunar íbúðarsvæðis við Jódísarstaði í Eyjafjarðarsveit

Við er í tölvubréf frá Skipulagsgáttinni, dags. 8. nóvember 2023, þar sem óskað er eftir umsögn Náttúrufræðistofnunar Íslands um skipulagslýsingu fyrir breytingu á aðalskipulagi Eyjafjarðarsveitar vegna stækkunar íbúðarsvæðis við Jódísarstaði í Eyjafjarðarsveit.

Breytingin felst í því að íbúðarsvæðið (ÍB25) við Jódísarstaði stækkar til norðurs um 4 ha, inn á svæði sem er í dag skilgreint sem landbúnaðarsvæði. Íbúðarsvæðið ÍB25 er 13,5 ha að stærð skv. gildandi aðalskipulagi en verður 17,5 ha. Vegna stækkunar svæðisins fjölga íbúðum úr 10 í um 20. Svæðið er í dag byggt að hluta.

Náttúrufræðistofnun hefur farið yfir skipulagslýsinguna og gerir ekki athugasemdir við framangreinda skipulagsbreytingu.

Virðingarfyllt,

Lovísa Ásbjörnsdóttir

Lovísa Ásbjörnsdóttir
jarðfræðingur, Náttúruverndarsvið

